

STUDIO PROFESSIONALE DOTT. SAURO BALDINI

Via G. Garibaldi, 182 – 50019 Sesto Fiorentino (Fi)

Tel: 055/442038

www.studiobaldini.eu E.mail: info@studiobaldini.eu E mail certificata: studiobaldini@peclapet.it

News di approfondimento

N. 06

16 Febbraio '21

Ai gentili Clienti Loro sedi

OGGETTO: Richiesta dati per elaborazione dichiarazione dei redditi anno fiscale 2020 – Modello dichiarativo 730/2021 -

Con la presente richiediamo la Sua collaborazione al fine di predisporre tempestivamente la dichiarazione dei redditi 2021 relativa all'anno fiscale 2020.

A tale scopo Le inviamo una sintesi della documentazione necessaria, se di Vostra pertinenza:

- Documento d'identità e tessera sanitaria in corso di validità

SI RICORDA CHE PER USUFRUIRE DELLE SPESE DETRAIBILI AL 19% I PAGAMENTI DEVONO ESSERE FATTI CON METODI TRACCIABILI

- Certificazioni reddituali per l'anno 2020 relative a:

- Redditi di lavoro dipendente (CU)
- Redditi di pensioni italiane (CU) o estere
- Redditi di cassa integrazione, disoccupazione, mobilità, infortunio, maternità
- Redditi percepiti da privati (es. collaboratori domestici) Redditi assoggettati a ritenuta d'acconto (es. collaborazioni occasionali, coordinate e continuative, diritti d'autore, ecc...)
- Redditi percepiti soggetti a ritenuta di acconto
- Dividendi azionari se da dichiarare
- Modello 730/2020 — Redditi/2020 (se non già in nostro possesso)

- Fabbricati e terreni:

- Rogito o atto di successione d'immobili acquistati, venduti o ereditati nel 2020 con tutti i relativi dati catastali
- Importo del canone di affitto relativo all'anno 2020 per tutti i fabbricati locati o di dichiarazione sostitutiva e copia della relativa registrazione.
- Dichiarazione ICI- IMU presentate.
- Reddito derivante da locazioni brevi inferiori a 30 giorni per il 2020

- Attestati di versamento:

- Acconti IRPEF 2020
- Acconti IRAP 2020
- Ricevute versamento IMU-TASI (acconto e saldo)
- Richiesta di minor acconto inviata all'azienda da coloro che hanno presentato il Mod. 730/2020
- Comunicazione dell'azienda relativa al mancato congruaggio del Mod. 730/2020

1

STUDIO PROFESSIONALE DOTT. SAURO BALDINI

Via G. Garibaldi, 182 – 50019 Sesto Fiorentino (Fi)

Tel: 055/442038

www.studiobaldini.eu E.mail: info@studiobaldini.eu E mail certificata: studiobaldini@peclapet.it

- Documentazione di oneri deducibili o detraibili sostenuti nell'anno 2020 per:

- Mutui ipotecari contratti per l'acquisto di immobili (se contratti dal 1999 anche per la costruzione dell'abitazione principale)
- Mutui contratti per la ristrutturazione di immobili
- Spese mediche
- **Medicinali con ricetta e medicinali da banco**, è necessario che la spesa sia certificata da **fattura o da scontrino fiscale (c.d. scontrino parlante) riportante la natura, qualità, quantità dei prodotti acquistati, nonché il codice fiscale del destinatario**
- Spese veterinarie
- Premi di assicurazione vita, infortuni, contro eventi calamitosi e contributi volontari con relativa certificazione
- Spese per minori o maggiorenni con DSA e relativa certificazione della patologia
- Contributi obbligatori INPS (per i lavoratori autonomi)
- Spese funebri indipendentemente dal vincolo parentale
- Spese per la freq. a scuola per l'infanzia del primo ciclo istruz. e secondaria di secondo grado
- Spese per la frequenza a corsi di istruzione universitaria
- Erogazioni liberali a favore di enti o partiti politici e per emergenza COVID-19
- Assegni alimentari pagati al coniuge separato o divorziato
- Spese per il rec. edilizio, risparmio energetico, antisismico, superbonus, bonus facciate e altri nuovi interventi introdotti dal D.L. n. 34/2020 - (occorre tutta la doc.ne in Vs possesso)
- Spese per l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici non inferiori a classe A+ finalizzati all'arredo dell'immobile ristrutturato
- Spese sostenute per la sistemazione a verde dell'unità immobiliare, anche per interventi effettuati sulle parti comuni esterne degli edifici condominiali
- Contributi versati per i collaboratori domestici (COLF, BABY SITTER, ASSIST. ANZIANI)
- Contributi e premi per pensioni complementari individuali
- Spese freq. a palestre, piscine, impianti sportivi per ragazzi di età compresa tra i 5 e 18 anni
- Detrazione inquilino per contratto di locazione su abitazione principale
- Detrazione per canoni di locazione pagati dai lavoratori dipendenti che hanno trasferito la residenza per motivi di lavoro.
- Spese per contributi riscatto corso laurea di familiari a carico.
- Spese per rette asilo nido, limite massimo € 632 a figlio.
- Spese intermediazione immobiliare
- Spese per canoni di locazione sostenute da studenti universitari fuori sede
- Abbon.to trasp. pubblico per contrib. e familiari a carico per un importo non sup. a € 250,00
- Credito d'imposta "Bonus vacanze"

NOTE: ALLEGHIAMO DELEGA DA RICONSEGNARE FIRMATA.

La documentazione dovrà essere consegnata a questo Studio entro **il 31 Marzo 2021** al fine di consentire un corretto espletamento del servizio. Per qualsiasi chiarimento La preghiamo di contattare il nostro Studio.

Distinti saluti

2

Tributarista qualificato L.a.p.e.t. di cui alla Legge n. 4/2013

Numero d'iscrizione all'Associazione: 993048

Professionista certificato Fac-Accredia: qualifica Tributarista Senior

Consulente Tecnico del Tribunale di Firenze

Mediatore Civile

Responsabile Sede Secondaria Centro Mediazione ADR MEDILAPET

(con sede secondaria presso questo Studio)